

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме №14 по ул. 30 лет Победы с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2624,8 м2. Начисление 700 925,20 руб. Оплачено 642 429,41руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр сантехоборуд-я в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр элев. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	42	6288,66
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Профосмотр кровли	м2	674,03	892	601,23
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	18	2695,14
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	271	4936,96
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	1	82,08
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	5	1850,75
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	1	107,75
Ремонт смесителя	шт	197,15	3	591,45
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	13	1621,10
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	8	653,36
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Демонтаж аншлага	шт	255,33	1	255,33
Установка хомута	шт	265,13	2	530,26
Зачеканка раструбов	шт	218,78	1	218,78
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	266	9824,44
Ремонт патронов	шт	176,78	3	530,34
Смена тройника 100х50	шт	241,66	4	966,64
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Ремонт проводки	м	174,69	1	174,69
Ремонт детского городка без смены элемен-в	шт	589,26	1	589,26
Ремонт подъездного козырька(мелкий)	шт	249,56	2	499,12
Ремонт чердачной двери	шт	374,33	1	374,33
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
монтаж пружины б/у	шт	136,09	1	136,09
монтаж пружины	шт	162,30	4	649,20
Монтаж таблички (аншлага)	шт	604,70	1	604,70
Прочистка фильтра х/г и ц.о	шт	282,05	1	282,05
Ремонт металл.забора	ч/ч	442,41	2	884,82
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	12	2197,92
Регулировка приборов ц.о.	шт	239,57	8	1916,56
Смена сопла	шт	440,91	1	440,91
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	586	1360,71
Смена вентиляей до 32 мм	шт	324,88	2	649,76
Смена канализационной трубы 100мм	м	666,37	11	7330,07
Ремонт вычелач-я кирпичных стен фасада	м2	541,82	182	98611,24
Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	4	732,64
Установка металл.реш.на цокольн. окна	шт	530,00	14	7420,00
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	2	984,56
Ремонт кровли отдельн.местами в 1 слой	м2	1015,26	20	20305,20
Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя	м2	1066,86	82	87482,52
Устройство вырав.стяжек	м2	113,07	29	3279,03
Ремонт кровли (без материала)	м2	157,61	50	7880,50
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	4	1651,48
Осмолка кровли	м2	651,34	1,5	977,01
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	3	915,57

Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	4	1416,04
Смена гофров до 20 мм	шт	145,51	19	2764,69
Смена вентилей (заказчика)	шт	292,88	2	585,76
Перегруппировка секций	прибор	597,44	1	597,44
Установка радиаторов (заказчика)	квт	216,88	4,056	879,67
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	1	1740,43
Демонтаж радиатора	шт	212,12	2	424,24
Смена эл. лампочки	шт	54,17	33	1787,61
Смена эн.сбер. лампочки	шт	204,84	7	1433,88
Смена кабеля	м	64,16	3	192,48
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	4	320,32
Заделка отверстий в перекрытии	отв	180,46	4	721,84
Смена розетки	шт	158,48	2	316,96
Смена манжета	шт	316,35	4	1265,40
Смена гибкой подводки	шт	224,42	2	448,84
Смена эл.патрона	шт	141,61	6	849,66
Смена светильника	шт	427,24	2	854,48
Смена эл. выключателя	шт	135,38	1	135,38
Ремонт штукатурки цоколя	м2	572,12	15	8581,80
Восстановление кирп. кладки	м3	7326,17	3,7	27106,83
Разборка кровельного ковра	м2	37,13	25	928,25
Установка опалубки	м2	242,29	1	242,29
Ремонт штукатурки внут.стен	м2	638,28	2	1276,56
Осмолка кровли	м2	651,34	25	16283,50
Смена обратного клапана	шт	2368,69	1	2368,69
Масляная окраска стен	м2	138,93	18	2500,74
Окраска акрил.краской	м2	138,51	12	1662,12
Покраска труб в подвале	м2	189,49	62	11748,38
Монтаж металл.сливов	м	424,93	15	6373,95
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		5984,54
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15748,80
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4409,66
ВДГО	м2	0,09		2834,78
ВДПО	м2	0,13		4094,69
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41576,83
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			201073,22
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			161976,41
Итого				842620,14
План				669324,00

Экономист

Л.С.

Тавлярова Л.С.